

证券代码：300731

证券简称：科创新源

公告编号：2018-034

深圳科创新源新材料股份有限公司

关于公司租赁部分厂房拟被拆迁的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、拆迁事由

近日，公司收到了租赁厂房所在新健兴科技工业园（以下简称“工业园”）物业管理处《关于B区部分厂房拆迁事宜的通知》，根据深圳市轨道交通6号线建设规划，工业园部分地块在该项目的征收范围内，为支持6号线支线工程土地整备工作，园区内的B3、B4栋厂房涉及到拆迁，拆迁的具体情况如下：

拆迁范围为B3、B4栋西边厂房二跨柱位置，西边厂房第二跨柱以东的厂房不在拆迁范围之内，考虑到施工安全，施工时需要在西边四跨柱位置砌安全围挡墙，待拆后在西边三跨柱位置重新设立楼梯。在拆迁施工期内（预计工期约40天），受拆迁影响的承租企业不能在涉及拆迁的整栋建筑内开展生产经营活动。本次受拆迁影响的承租企业共9家，涉拆迁企业应尽快将拆迁损失评估报告提交给园区管理处，由工业园所有人深圳市新健兴实业有限公司提交给新湖办事处，由办事处清算评估小组进行现场清算与评估，审核所申报的损失评估报告。

二、本次拆迁对公司的影响

公司租赁了B3栋1楼B、4楼、5楼C、6楼作为生产、办公用房，如果进行B3厂房的拆迁施工则对公司生产经营造成影响，考虑到拆迁施工对公司生产经营的影响及公司目前租赁的生产经营用房分散在工业园各栋不利于统一管理这一现实情况，公司决定寻找新的生产经营场所并进行搬迁，已经找到适合公司未来几年发展的生产经营场所，正与相关方商讨租赁协议的签订工作，并同时准备整体搬迁工作。

根据工业园管理处、新湖办事处就本次拆迁工作组织相关会议的讨论情况，综合考虑政府对本次拆迁的初步补偿范围、整体搬迁所需要的时间、搬迁的花费以及公司生产组织情况。公司判断：本次拆迁并搬迁不会影响公司正常的生产经

营活动，本次拆迁工作对公司造成的影响较小。

本次拆迁何时进行施工尚未最终确定，目前清湖办事处相关部门刚启动因本次拆迁造成企业生产经营影响的评估工作，公司将根据本次拆迁工作的进度及时履行信息披露工作，请广大投资者及时关注公司发布的相关公告，并注意投资风险。

三、备案文件

- 1、《深圳市新健兴实业有限公司关于B区部分厂房拆迁事宜的通知》。
- 2、深交所要求的其他文件。

特此公告。

深圳科创新源新材料股份有限公司

董事会

二〇一八年四月十六日