

泰禾集团股份有限公司 关于全资子公司竞得土地的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2017年11月23日，公司全资子公司福州泰禾房地产开发有限公司参加太仓市国土资源局举行的国有建设用地使用权网上挂牌出让活动，分别以人民币57,644万元、41,243万元竞得江苏省太仓市科教新城WG2017-24-1、WG2017-24-2两幅地块国有建设用地使用权。上述地块基本情况如下：

地块编号	地块位置	出让面积 (平方米)	土地用途	容积率	出让年限
WG2017-24-1	科教新城 十洲路 北、文昌 路西、梅 村路南	81,072.61	商住	$1 \leq \text{容积率} \leq 2.40$	住宅 70 年 商业 40 年
WG2017-24-2	科教新城 十洲路 南、文昌 路西、文 治路北	61,097.64	商住	$1 \leq \text{容积率} \leq 1.09$	住宅 70 年 商业 40 年

福州泰禾房地产开发有限公司将根据成交确认书的有关约定，签订上述地块的《国有建设用地使用权出让合同》。公司将根据项目的进展情况及时履行相关信息披露义务。

特此公告。

泰禾集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年十一月二十三日